

Online i modelli definitivi 2016 del 730, 770, Iva e Certificazione Unica

Aggiornato al 18 gennaio 2016

In data 15 gennaio 2016 sono stati pubblicati sul sito dell'Agenzia delle entrate i modelli definitivi e le relative istruzioni delle seguenti dichiarazioni, reperibili nella sezione ["dichiarazioni 2016 Modelli ed istruzioni"](#):

- **730/2016**
- **CU/2016**
- **Dichiarazione Iva/2016**
- **770/2016**

Il [nuovo modello 730](#), da presentare entro il 7 luglio 2016, prevede l'inserimento di un nuovo quadro, il **quadro K**, tramite il quale l'amministratore di condominio (in carica al 31 dicembre 2015 ed avente i requisiti per presentare il 730) può effettuare la comunicazione annuale all'Anagrafe Tributaria dell'importo complessivo dei beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare e dei dati identificativi dei relativi fornitori. Fino al periodo d'imposta 2014 tale comunicazione veniva effettuata tramite il quadro AC del modello Unico, da inviare separatamente rispetto al 730. Inoltre, è stata prevista la possibilità di destinare il due per mille dell'Irpef a favore di un'associazione culturale iscritta in un apposito elenco istituito presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri.

La **Certificazione Unica 2016**, da presentare entro il 7 marzo 2016, viene messa a disposizione in due modelli: [CU ordinaria](#) (comprensiva del quadro CT per la ricezione in via telematica dei dati relativi ai mod. 730-4 resi disponibili dall'Agenzia delle Entrate) e la [CU sintetica](#) (da trasmettere ai "sostituiti"). La principale novità rispetto al vecchio modello riguarda la possibilità per i sostituti d'imposta di inserire il codice fiscale del coniuge, comunicato dai propri dipendenti, anche se non fiscalmente a carico, in modo tale da far confluire l'informazione direttamente nel 730 precompilato.

Il nuovo [modello Iva/2016](#) accoglie le novità in materia di *reverse charge* relative al comparto edile e ai settori connessi, oltre alle operazioni del settore energetico. Campi appositi permetteranno di identificare le operazioni effettuate nei confronti delle Pubbliche amministrazioni e assoggettate al regime dello *split payment* in vigore dal 2015. Un nuovo quadro (quadro IV) permette di inserire i dati relativi alle *dichiarazioni d'intento* ricevute, in relazione alle quali sono state emesse fatture non imponibili ai fini Iva.

Il **modello 770/2016** nelle sue due versioni semplificato ed ordinario, la cui trasmissione va effettuata entro il 1° agosto 2016 (cadendo il 31 luglio di domenica) non prevede grosse novità. Si ricorda che il [770 ordinario](#) deve essere compilato dai sostituti d'imposta che abbiamo operato ritenute su dividendi, proventi da partecipazione e redditi di capitale nel periodo d'imposta di riferimento, mentre il [770 semplificato](#) va compilato per la comunicazione delle ritenute operate nell'anno su lavoro dipendente e assimilato, lavoro autonomo, provvigioni, indennità di fine rapporto, prestazioni in forma di capitale erogate da fondi pensione, redditi diversi nonché i dati contributivi, previdenziali ed assicurativi e quelli relativi all'assistenza fiscale.